POLITECNICO MILANO 1863 | DIPARTIMENTO DI ARCHITETTURA E STUDI URBANI

Luca Tamini

Professore Associato di Urbanistica e responsabile scientifico del Laboratorio URB&COM LoG – *Urban Planning, Commerce, Logistics and Territorial Geographies* del Dipartimento di Architettura e Studi Urbani (DAStU), svolge attività di ricerca e di alta formazione occupandosi di regolazione urbanistica e di politiche attive delle attività economiche urbane e dell'economia di prossimità. Ph.D. in Pianificazione territoriale e ambientale, insegna *Urbanistica* e *Progettazione urbanistica di strutture commerciali* presso il corso di laurea magistrale in "Architettura e Città" e coordina un *Laboratorio di Urbanistica* presso il corso di laurea in Progettazione dell'Architettura alla Scuola di Architettura Urbanistica Ingegneria delle Costruzioni (AUIC) del Politecnico di Milano.

Docente della *Graduate School of Management* del Politecnico di Milano (ProgrammaUS 2026) e responsabile scientifico 2023-2025 dell'unità di ricerca Politecnico di Milano-Dastu (con l'Università degli Studi del Piemonte Orientale, Dipartimento per lo Sviluppo Sostenibile e la Transizione Ecologica) del progetto di interesse nazionale PRIN 2022 *Territorializing the National Recovery and Resilience Plan (PNRR)* (Principal Investigator: Laura Fregolent - Univ. IUAV Venezia con IRES Piemonte), è revisore dell'Agenzia Nazionale di Valutazione del Sistema Universitario e della Ricerca - ANVUR, membro della commissione ammissioni alla laurea magistrale in Architettura della Scuola AUIC e co-responsabile scientifico (con Alessandro Balducci) del corso di alta formazione 2024-2025 *La città che cambia. Terziario di mercato e prossimità urbana* promosso da Confcommercio nazionale con il Politecnico di Milano.

Consulente scientifico dei Comuni capoluogo di *Milano, Torino, Genova, Bergamo, Brescia, Monza, Mantova, Parma, Piacenza, Reggio Emilia, Viterbo*, della Camera di Commercio di Milano, Monza Brianza, Lodi, delle Regioni Veneto e Friuli-Venezia Giulia, delle associazioni di categoria nazionali e regionali di Confcommercio-Imprese per l'Italia, Confesercenti, FIPE-Federazione Italiana Pubblici Esercizi. Già co-direttore del corso di alta formazione *Programmare, progettare e gestire spazi commerciali,* già esperto esterno dell'Osservatorio regionale del commercio di Regione Lombardia e membro del Comitato di saggi sui mercati comunali coperti del Comune di Milano, ha svolto attività di assistenza scientifica presso l'*International MBA della Business School* (MIP) del Politecnico di Milano e attività di docenza al master universitario in *Real Estate Management* promosso dal dipartimento ABC dello stesso ateneo.

Referee delle riviste scientifiche *Archivio di Studi Urbani e Regionali, Cities, Journal of Urban Affairs (Routledge), Territorio, Schermi* (*Cinema and Media Studies* - area 10/C1), è membro dei comitati scientifici della collana *Territorializzare il PNRR* di Anteferma Edizioni (spin off Università Iuav di Venezia), della rivista *Trasporti&Cultura* e dell'Area Architettura della collana Politecnica (Maggioli Editore). Già co-direttore scientifico della collana *Innovazione e spazio pubblico* di Bruno Mondadori (Pearson Italia), è stato referee e membro del comitato editoriale della rivista *Scienze Regionali - Italian Journal of Regional Science*.

È autore di numerosi articoli, saggi e servizi pubblicati su riviste disciplinari e specializzate nazionali e internazionali quali *Archivio di studi urbani e regionali, AreaVasta, ARK, Audis, Ciudades, Dedalo, Disciplina del Commercio e dei Servizi, Disegnare con…, Di.Te. - Dinamiche Territoriali, Economic Themes, Il Giornale dell'Architettura, Imprese&Città, Mark Up, Planum, Pubblico-Fondazione Giangiacomo Feltrinelli, Rapporto annuale Camera di commercio di Milano Monza Brianza Lodi, Rapporto Annuale Unioncamere Veneto, Segnocinema, Spazio e Società, Territorio, Trasporti&Cultura, Urbanistica*, *Urbanistica Informazioni.* Autore dei seguenti libri, curatele e contributi: "Economie di prossimità e polarità territoriali: geografie interregionali" (in Fregolent L., *Territorializzare il PNRR. Un Atlante,* Anteferma, 2026), *Governare la logistica. Dinamiche insediative ed effetti PNRR* (con Franco E., Anteferma, 2025); "About the Distribution of Daily Services and Commercial Opportunities" (in Pucci P., Vecchio G., Springer, 2024), *PNRR e servizi di prossimità* (curatela con Franco E., Fregolent L., Maggioli, 2022), *Commercio e Distretti: un patto per lo sviluppo* (curatela con Franco E., Zanderighi L., Maggioli 2020), *Re-activation of Vacant Retail Spaces. Strategies, Policies and Guidelines* (Springer, 2018), *Dismissioni commerciali e resilienza. Nuove politiche di rigenerazione urbana* (con Zanderighi L., EGEA 2017), *Spazio pubblico e attrattività urbana. L'Isola e le sue piazze* (con Bruzzese A., Gerosa G., Bruno Mondadori, 2016), *Social Food Club. Service e Food Design come abilitatori di nuovi modelli di sviluppo, innovazione e coesione sociale* (con Maffei S., Villari B., Parini B., Macro Editore, 2016), *Servizi commerciali e produzioni creative. Sei itinerari nella Milano che cambia* (con Bruzzese A., Bruno Mondadori, 2014), *Il progetto di centralità. La regolazione urbanistica degli aggregati commerciali* (Maggioli, 2011), *Il commercio nella Provincia di Milano. Geografia e indirizzi strategici per il Piano di settore* (con Morandi C., Limonta G., Provincia di Milano, 2008), *Commercio e politiche territoriali: 4 temi emergenti* (con Adobati, F., Oliveri A., Bergamo University Press, Edizioni Sestante, 2005), *La città in...4° Convegno Nazionale dei Dottorati di Ricerca in Pianificazione Territoriale e Urbanistica* (curatela con Pomilio F., Milano, Libreria Clup, 2005), *Grandi aree e stazioni ferroviarie. Attori, strategie, pratiche di trasformazione urbana* (con Natalicchio S., EGEA, 2003) e *Il governo degli insediamenti commerciali* (Milano, Libreria CLUP, 2002).

Ambiti di ricerca

Regolazione urbanistica dell'economia di prossimità. Integrazione delle politiche insediative del commercio urbano nei processi di governo del territorio. Metodologie di indagine conoscitiva e studi di impatto delle polarità commerciali. Politiche attive di gestione unitaria degli aggregati urbani di offerta. Disegno territoriale della concorrenza e motivi imperativi di interesse pubblico o generale.

Politecnico di Milano-Dastu URB&COM LAB: http://www.urbecom.polimi.it/
ORCID: http://orcid.org/0000-0002-1837-4604
ID Scopus: 57197798618
ID Google Scholar: https://scholar.google.it/citations?user=EWZXsmkAAAAJ&hl=it&oi=ao
Research Gate: https://www.researchgate.net/profile/Luca_Tamini
Academia.edu: https://polimi.academia.edu/LucaTamini

Milano, ottobre 2026